

DdP.29

Confronto delle previsioni del PGT al 2/12/2014
e le previsioni del nuovo Piano

Scala di rappresentazione 1:7.000

DATA Luglio 2024

ADOZIONE con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 19/02/2024
APPROVAZIONE con delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 22/04/2024 e
n. 22 del 29/07/2024

Sindaco
Cristian Robustellini

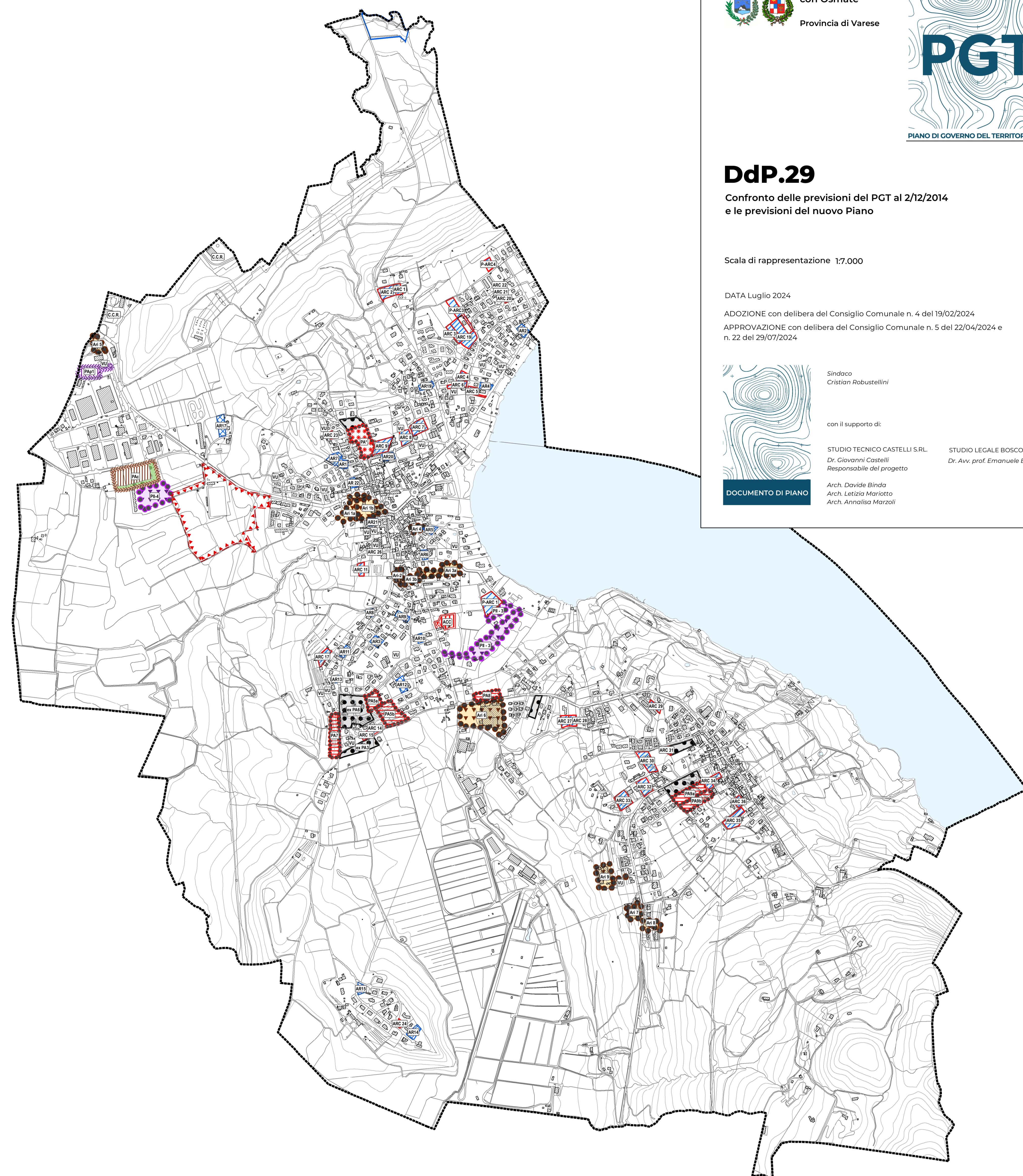
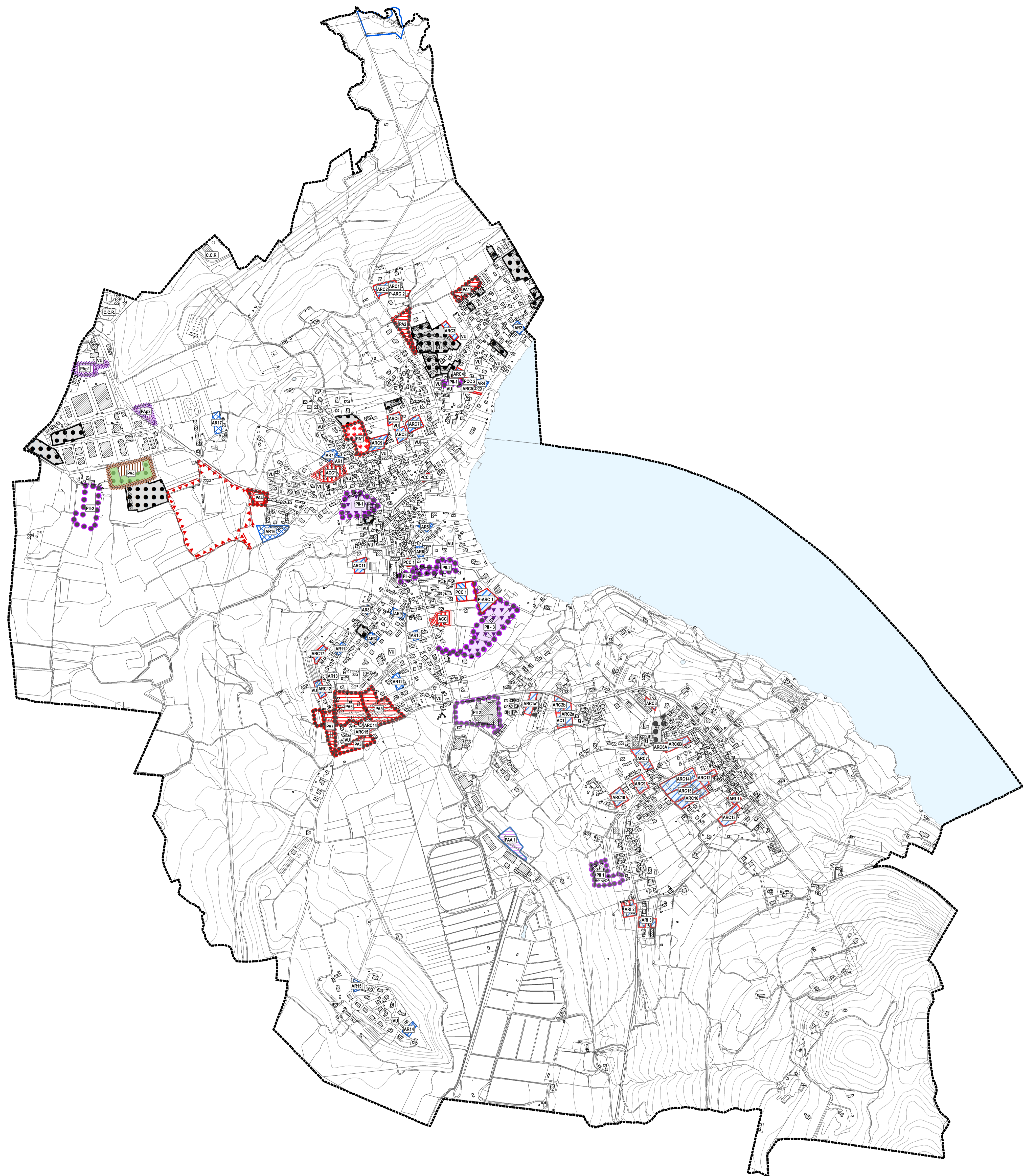
con il supporto di:

STUDIO TECNICO CASTELLI S.R.L.
Dr. Giovanni Castelli
Responsabile del progetto

STUDIO LEGALE BOSCOLO
Dr. Avv. prof. Emanuele Boscolo

Arch. Davide Binda
Arch. Letizia Mariotto
Arch. Annalisa Marzoli

DOCUMENTO DI PIANO



TESSUTI DELL'URBANIZZATO

Tessuti Consolidati

Tessuto dell'edificazione in itinere

PREVISIONI PGT 2014 - Cadrezzate

Aree di ricicatura del tessuto urbanizzato

- ACC - Lotti di completamento dell'urbanizzato
ACC* - Lotti di completamento dell'urbanizzato subordinato a creazione di aree a verde pubblico
- AR - Ambito di ricicatura dell'urbanizzato
- ARC - Ambito di ricicatura dell'urbanizzato con compensazione
- PCC - Permessi di costruire convenzionati con trasferimento volumetrico

Aree di trasformazione (Documento di Piano)

- PA - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione prevalente: residenza)
- PA* - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione prevalente: servizi alla persona - casa di riposo - servizi ambulatoriali)
- P-ARC - Piani attuativi con disposizioni analoghe agli ambiti di ricicatura ARC
- P-AP - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione prevalente: artigianale - produttivo)
- P-AC - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione consentita: stazioni di rifornimento policarburanti)
- PAc - Area atterramento volume
- PAc - Fascia di mitigazione ambientale
- PII - Programma integrato di intervento
- Mo - Area motocross

Piano dei Servizi

Ambito "NATURA E SPORT"

PREVISIONI PGT 2014 - Osmate

Aree di ricicatura del tessuto urbanizzato

- Arc (da n.1 a n.13) - Ambito di ricicatura dell'urbanizzato con compensazione
- AC - Ambito di completamento dell'urbanizzato
- AR - Ambito di riqualificazione dell'urbanizzato

Aree di trasformazione (Documento di Piano)

- Ambito di trasformazione artigianale/produttivo soggetto a Piano Attuativo
- PII - Programma Integrato di Intervento
- Arc n.14-15-16 - Ambito di ricicatura dell'urbanizzato con compensazione

TESSUTI DELL'URBANIZZATO

Tessuti Consolidati

Tessuto dell'edificazione in itinere

Aree della Rigenerazione

ARI - Ambiti della Rigenerazione Urbana

PREVISIONI PGT 2024

Aree di ricicatura del tessuto urbanizzato

- ACC - Lotti di completamento dell'urbanizzato
- AR - Ambito di ricicatura dell'urbanizzato
- ARC - Ambito di ricicatura dell'urbanizzato con compensazione
- PCC - Permessi di costruire convenzionati con trasferimento volumetrico

Aree di trasformazione (Documento di Piano)

- PA - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione prevalente: residenza)
- PA* - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione prevalente: servizi alla persona - casa di riposo - servizi ambulatoriali)
- P-ARC - Piani attuativi con disposizioni analoghe agli ambiti di ricicatura ARC
- P-AP - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione prevalente: artigianale - produttivo)
- P-AC - Ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo (destinazione consentita: stazioni di rifornimento policarburanti)
- PAc - Area atterramento volume
- PAc - Fascia di mitigazione ambientale
- PII - Programma integrato di intervento
- Mo - Area motocross

Piano dei Servizi

Ambito "NATURA E SPORT"